

(സി) മട്ടന്നൂർ, ഉളിക്കൽ, പേരാവൂർ, പാമ്പൂർ എന്നീ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളും കണ്ണൂർ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസും പുതുക്കി പണിയാൽ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

(ഡി) പാമ്പൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് ആഗസ്റ്റ് ആദ്യവാരം ടെൻ്റർ ആകുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. ചൊക്ലി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ ചുറ്റുമതിൽ നിർമ്മാണം പുരോഗമിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു.

### രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിനത്തിലുള്ള വരുമാന വർദ്ധന

116 [298] ശ്രീ. സി. ടി. അഹമ്മദ് അലി:

.. പി. കെ. കെ. ബാവ:

.. പി. കെ. അബ്ദുറബ്ബ്:

.. ടി. പി. എം. സാഹിർ:

.. നാലകത്ത് സൂപ്പർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് വർദ്ധിപ്പിച്ചതിനെ തുടർന്ന് ഈ ഇനത്തിൽ എന്തു തുകയുടെ വരുമാന വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായി എന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ?

ഉത്തരം

രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് വർദ്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ 1-4-2005 മുതൽ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയും സർക്കാർജ്ജും വർദ്ധിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. തല വർഷം ഏപ്രിൽ, മേയ്, ജൂൺ മാസങ്ങളിലെ ആകെ വരുമാനം 135.70 കോടി രൂപയായിരുന്നു. ഈ വർഷം ഈ മാസങ്ങളിലെ ആകെ വരുമാനം 172.87 കോടി രൂപയാണ്.

### ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പദ്ധതി

117 [299] ശ്രീ. പി. ടി. ഞാമസ്:

.. സി. പി. മുഹമ്മദ്:

.. ബി. വിജയകുമാർ:

ഡോ. എം. എ. കുട്ടപ്പൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പദ്ധതിപ്രകാരം ഈ വർഷം ഏതു വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുവാനാണ് പരിപാടിയുള്ളത്;

(ബി) അതിൽ എത്ര വീടുകൾ ഇതുവരെ നിർമ്മിച്ചു;

(സി) ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വീട് നൽകുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ എന്തെല്ലാമെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;

ഉത്തരം

(എ) 30,000 വീടുകൾ.

(ബി) 2,811 വീടുകൾ.

(സി) ഗുണഭോക്താക്കൾ ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള കുടുംബങ്ങളിൽപ്പെട്ടവരായിരിക്കണം. വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ സാധന ഗുണഭോക്താവിന് ഉണ്ടായിരിക്കണം. പദ്ധതി വിഹിതത്തിന്റെ 60 ശതമാനത്തിൽ കുറയാത്ത തുക പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്കായി വിനിയോഗിക്കണം. പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗക്കാരുള്ളവർക്ക് പരമാവധി 40 ശതമാനം തുക ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്. വീട് നിർമ്മാണം ഗുണഭോക്താവ് നേരിട്ട് നടത്തേണ്ടതാണ്. ഒരു വീടിന് ഇനിരായ്ക്കം ആവാസ് യോജന പദ്ധതി പ്രകാരം പരമാവധി നൽകുന്ന തുക 27,500 രൂപയാണ്. വീട് പണിയുടെ പുരോഗതിക്കനുസരിച്ച് പണം ഗഡുക്കളായി നൽകിവരുന്നു. വീടിന് പ്രത്യേകം ടൈപ്പ് ഡിസൈൻ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടില്ല. വീടിന്റെ പ്ലിന്ത് ഏതും 20 സെന്ററിൽ കുറയാൻ പാടില്ല. വീടിനോടൊപ്പം സാനിറ്ററി കമ്മ്യൂണിറ്റി, പുകയില്ലാത്ത അടുപ്പം കൂടി നിർമ്മിക്കേണ്ടതാണ്.

ഇനിരായ്ക്കം ആവാസ് യോജനയും വ്യവസ്ഥകളും

118 [300] പ്രൊഫ. കെ. വി. തോമസ്:

ശ്രീ. ലൂഡി ലൂയിസ്:

.. എ. സുജനപാൽ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഇനിരായ്ക്കം ആവാസ് യോജന പ്രകാരം ഈ വർഷം വാസയോഗ്യമല്ലാത്ത എത്ര വീടുകൾ വാസയോഗ്യമാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു;

(ബി) വാസയോഗ്യമല്ലാത്ത വീടുകൾ വാസയോഗ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ എന്തെല്ലാമാണ്;

(സി) വാസയോഗ്യമല്ലാത്ത വീടുകൾ വാസയോഗ്യമാക്കുന്നതിന് എന്ത് തുക ചെലവെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശമുണ്ട്;

(ഡി) ഇതിനുള്ള ഗുണഭോക്താക്കളെ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതെപ്രകാരമാണ് എന്ന് വിശദമാക്കാമോ?